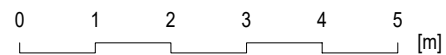
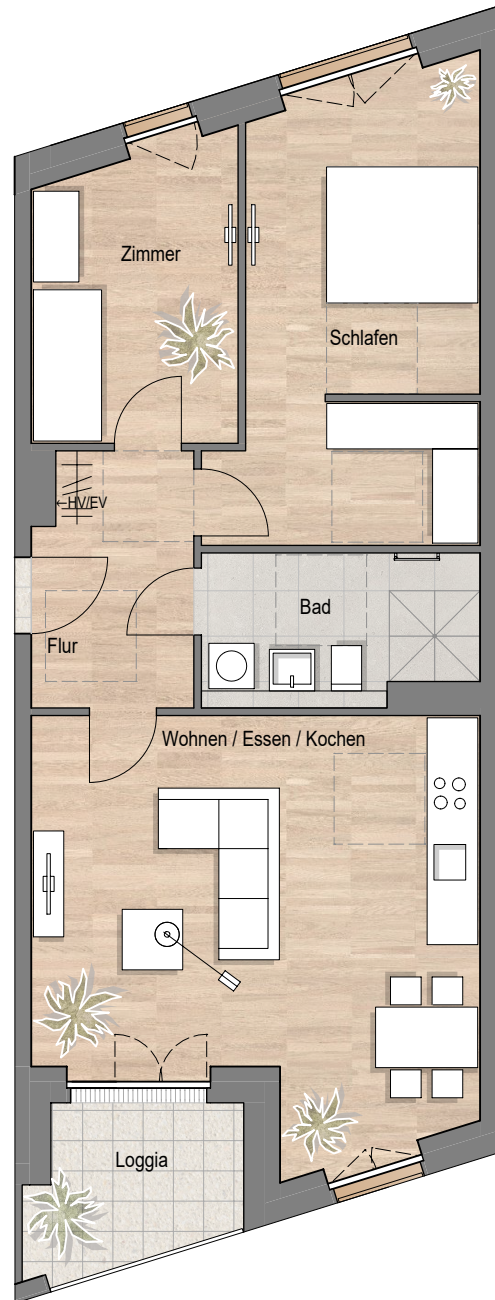


Kaufpreis 611.900 €
 TG Stellplatz 35.000 €
 Gesamtkaufpreis 646.900 €



DIE WOHNLiebe

EIN PRODUKT VON DIE WOHNKOMPANIE NRW

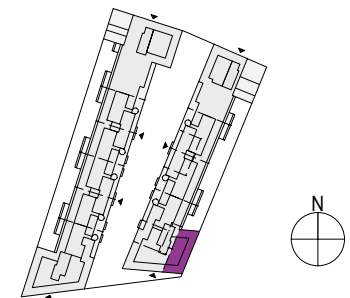
Vogelsangerstraße, 50825 Köln Ehrenfeld

WE 3.12 Haus 3 3.OG 3 Zimmer

Kochen / Essen / Wohnen	31.26
Schlafen	19.71
Zimmer	10.59
Flur	6.91
Duschbad	7.03

Summe WE	75.50
Terrasse / Balkon / Loggia 50%	2.96

Gesamtsumme	78.46
-------------	-------



Legende:

Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Baugenehmigung und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, und Fachplanung oder Ausführungstoleranzen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht Vertragsbestandteil.

Die Lage der Regenfallrohre, der Heizkreis- / Elektro- unterverteilung (HV/EV) und Heizkörper können sich auf Grund technischer Belange ändern.

Planstand 06.10.2023