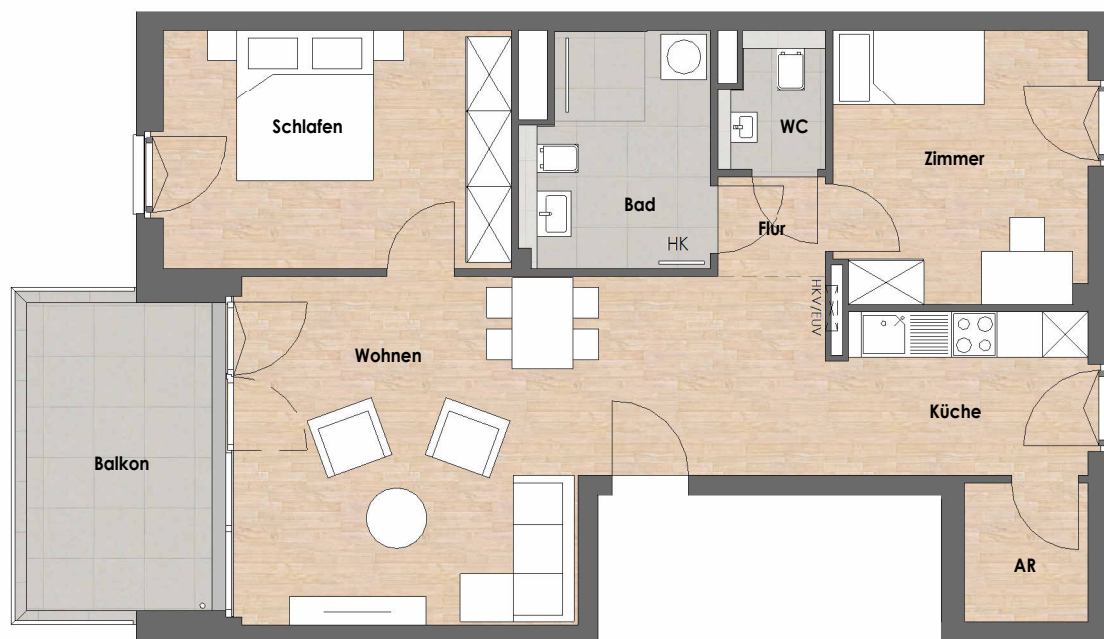


DÜSSELDORF**VIERZIG 549****DAS BUNTE LEBEN.**

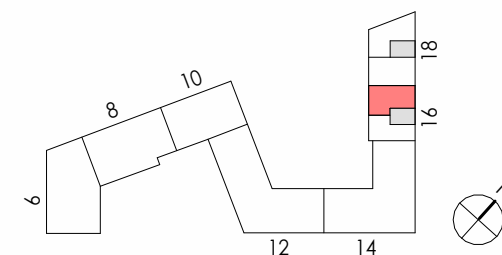
40549 Düsseldorf, Marlene-Dietrich-Strasse 16

WE 113 H1.3.6 3.OG 3 Zimmer



Schlafen	14,77 m ²
Bad	7,35 m ²
WC	2,40 m ²
Flur	1,89 m ²
Zimmer	12,27 m ²
Küche	7,38 m ²
AR	3,02 m ²
Wohnen	29,78 m ²
<hr/>	
	78,85 m ²

Balkon	50 %	5,94 m ²
<hr/>		5,94 m ²
Summe WE		84,79 m ²

**Legende:**

HK Heizkörper
 HKV/EUV Heizkreisverteiler/Elektronterverteilung

Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Baugenehmigung und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, und Fachplanung oder Ausführungstoleranzen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht Vertragsbestandteil.

Die Lagen der Regenfallrohre und Heizkörper können sich aufgrund technischer Belange ändern.

