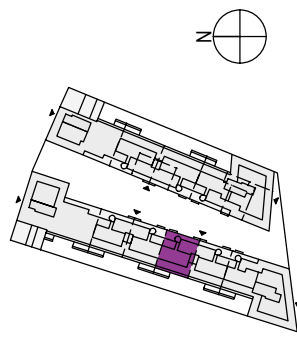


Vogelsangerstraße, 50825 Köln Ehrenfeld  
 WE 5.16 Haus 5 4.OG 3 Zimmer

Wohnen / Essen	21.28
Kochen	11.22
Schlafen	17.56
Zimmer 1	14.69
AR	2.16
Flur	11.42
Duschbad	5.74
Wannenbad	7.06

Summe WE	91.13
Terrasse / Balkon / Loggia 50%	10.68
Austritt 50%	0.75
privater Dachgarten SNR 50%	21.83
Gesamtsumme	124.39



**Legende:**

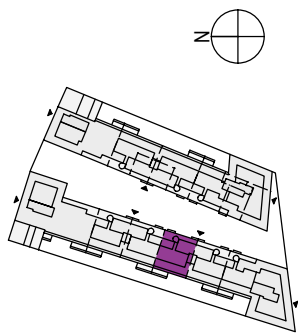
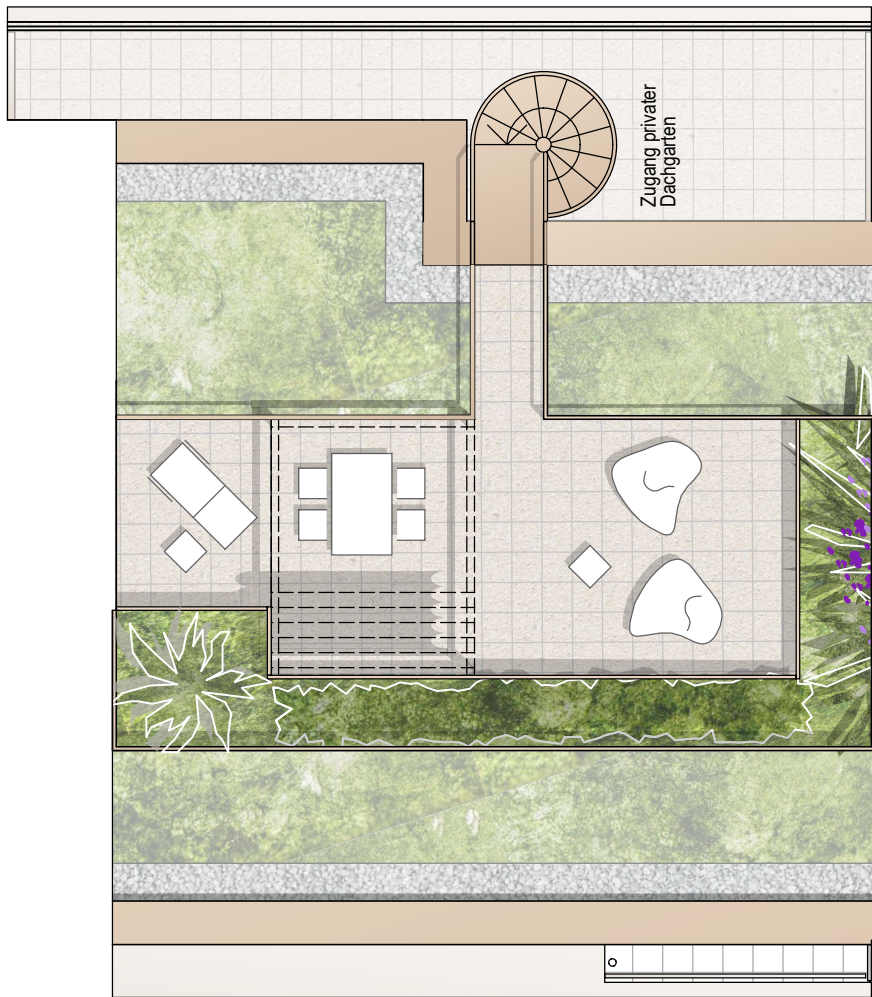
Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Baugenehmigung und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, und Fachplanung oder Ausführungstoleranzen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht Vertragsbestandteil.

Die Lage der Regenfallrohre, der Heizkreis- / Elektro- unterverteilung (HV/EV) und Heizkörper können sich auf Grund technischer Belange ändern.



Vogelsangerstraße, 50825 Köln Ehrenfeld  
WE 5.16 Haus 5 DA 0 Zimmer



### Legende:

Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Baugenehmigung und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, und Fachplanung oder Ausführungstoleranzen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten und nicht Vertragsbestandteil.

Die Lage der Regenfallrohre, der Heizkreis- / Elektro- unterverteilung (HV/EV) und Heizkörper können sich auf Grund technischer Belange ändern.

